

Кому:

Закрытое акционерное общество "Строительно-монтажное управление № 1"
(ИНН 6167065479)

(наименование застройщика,

344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Островского, 51,
тел. 8-918-599-35-07, 8-919-892-23-38

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «07» Декабря 2016 г.

№ 61-310-860709-2016

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, его кадастровый номер)

расположенного по адресу:

Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Малюгиной, 228

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
61:44:0040302:699

строительный адрес:

Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Малюгиной, 228

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU61310000-8607-1**, дата выдачи **15.05.2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42272,17	42272,00
в том числе надземной части	куб. м	40580,91	40580,91
Общая площадь	кв. м	10447,70	10447,70
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенных помещений, в т.ч.:	кв. м	203,64	206,50
- офис №1	кв. м	53,03	53,50
- офис №2	кв. м	150,61	153,00
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели:			
Этажность	шт.	24	24
Общая площадь (по внутреннему периметру)	кв.м	11818,63	11818,60
Полезная площадь офисных помещений	кв.м.	203,64	206,50
Общая площадь встроенных помещений спортзала и детской площадки	кв.м.	125,12	125,10
Полезная площадь встроенных помещений спортзала и детской площадки	кв.м.	93,72	93,70
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	266,52	268,20
Вместимость подземной автостоянки	м/мест	8	8
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			